



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U ZLATARU

Broj: O-DO-92/2026-2
Zlatar, 27. veljače 2026.
IFT/NB

OPĆINSKOM SUDU U ZLATARU
ZLATAR

Ovršni predmet:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija - Porezna uprava, Područni ured Krapina, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru, OIB: 52634238587,

PROTIVNIK OSIGURANJA: Dražen Škreblin OIB: 69309205606, Sveti Križ Začretje, Zagorska ulica 2

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini

radi: 1.592,32 EUR

I Na temelju ovršnih isprava Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Krapina, Ispostava Zabok, protivnik osiguranja kao porezni dužnik na ime poreznog duga na dan 19. veljače 2026. duguje predlagatelju iznos od ukupno 1.592,32 EUR. Dugovanje se odnosi na:

1. Porez na promet nekretninama u iznosu od 925,08 EUR
2. Doprinos za MO temeljem ind.kap.št.god.razl.obv. doprinosa čl. uprave u iznosu od 91,40 EUR,
3. Doprinos za MO-godišnja razlika obv. doprinosa članu uprave, izvr. dir u iznosu od 274,21 EUR.
4. Doprinos za ZO-razlika obveze doprinosa članu uprave u iznosu od 301,63 EUR.

Navedeni iznosi dugovanja u sebi sadrže obračunatu zakonsku kamatu koja je dospjela na iznose glavnica dugovanja koja su određena izvršnim Rješenjima Ministarstva financija, Porezne uprave, Ispostave Zabok do 19. veljače 2026., sve sukladno podacima koji su iskazani u Tabličnom prilazu Zahtjeva Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina klasa 415-02/26-01/5.

Pri tome iznos duga po Rješenju od Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Krapina, Ispostave Zabok, Klasa: UP/I-410-20/2023-01/784 od 28. rujna 2024. koji iznosi 1.239,57 EUR umanjen je 09.05.2025. g. kada je izvršena uplata od 392,58 EUR. Istom uplatom naplaćene su kamate na navedeni iznos obračunate do 09.05.2025. g. u iznosu od 40,97 EUR dok je ostatak uplate od 351,61 EUR namirio dio glavnice pa preostala

neplaćena glavnica po tom Rješenju iznosi 887,96 EUR. Stoga se na navedeni ostatak glavnice od 887,96 EUR kamate potražuju od 10.05.2025. do namirenja.

Na dugovanje koje se temelji na Rješenju Porezne uprave, Područni ured Krapina, Ispostave Zabok, klasa UP/I-410-20/23-01/784 od 05. rujna 2025. predlagatelj potražuje daljnju propisanu zakonsku zateznu kamatu koja na iznos ukupnog dugovanja iz tog Rješenja od 658,14 EUR teče od 20. veljače 2026. do namirenja.

Dokaz:

ovršna rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Krapina, Ispostave Zabok, Klasa: UP/I-410-20/2023-01/784, Urbroj: 513-007-02-02-2024-04 od 28. rujna 2024. i Klasa: UP/I-411-01/2025-08/40, Urbroj: 513-07-02-02-2025-01 od 05. rujna 2025.

II Protivnik osiguranja nije dobrovoljno ispunio svoju dospjelu obvezu.

III Protivnik osiguranja suvlasnik je nekretnina upisanih u zk.ul. broj 3766, 5256 i 7557 sve k.o. Sveti Križ Začretje.

Dokaz: Zk. izvadci Zemljišnoknjižnog odjela Zabok.

IV Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja označenog u točki I. ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da Sud na temelju odredbi članka 295. do 298. Ovršnog zakona ("Narodne novine" br. 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24.) donese slijedeće:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

Na temelju ovršnih rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, PU Krapina, Ispostava Zabok: Klasa: UP/I-410-20/2023-01/784, Urbroj: 513-007-02-02-2024-04 od 28. rujna 2024. i Klasa: UP/I-411-01/2025-08/40, Urbroj: 513-07-02-02-2025-01 od 05. rujna 2025., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 1.592,32 EUR s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama:

- na iznos duga od 887,96 EUR, koja teče od 10.5.2026.
- na iznos duga od ukupno 658,14 EUR, koja teče od 19.02.2026.

pa do namirenja, prema stopi određenoj čl. 29 Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23.), a koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope (kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke) za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

kao i troškova ovog postupka također sa zakonskim zateznim kamatama tekućim na iznos koji će Sud odmjeriti rješenjem o osiguranju od dana donošenja toga rješenja pa do namirenja, prema stopi određenoj čl. 29. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" br. 35/05., 41/08., 125/11., 78/15., 29/18., 126/21., 114/22., 156/22., 145/23., 155/23.), a koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope (kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje

banke) za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine,

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava na nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja upisanim u k.o. Sveti Križ Začretje:

zk.ul. broj 3766 u udjelu od 7/40 dijela

- kč.br. 1590/1 Herčevo, površine 3245 m²,
- kč.br. 1590/2 Herčevo, površine 2395 m²,

zk.ul. broj 5256 u udjelu od 7/40 dijela

- kč.br. 1615/2 Markovo, površine 37 m²,

zk.ul. broj 7557 u udjelu od 126/1800 dijela

- kč.br. 1551 Komor, površine 3064 m²,
- kč.br. 1552 Komor, površine 492 m²,
- kč.br. 1553 Komor, površine 1166 m².

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršnost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršnosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smiju provesti i prema trećoj osobi koje su te nekretnine kasnije stekle.

Troškove ovog postupka snosi protivnik osiguranja. Predlagatelj osiguranja potražuje trošak za sastav prijedloga u iznosu 200,00 EUR (Tbr. 7/1 u svezi sa Tbr. 11 Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" br. 138/23)).

ZAMJENICA OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE
Ivana Ferek-Teški